STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 3538
11 februari 2015

Ontwerpomgevingsvergunning verbouwen (uitbreiden) melkveeligboxenstal *Easterwierrum, Tsjerkebuorren 6 (2014154),* Littenseradiel



Burgemeester en wethouders zijn van plan een omgevingsvergunning te verlenen, waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 van de Wabo van de beheersverordening wordt afgeweken, om het verbouwen (uitbreiden) van de bestaande melkveeligboxenstal op het perceel Tsjerkebuorren 6 te Easterwierrum mogelijk te maken (de aanvraag om omgevingsvergunning is ingeboekt onder nummer 2014154).
De aanvraag is in strijd met de beheersverordening Buitengebied, omdat daarin staat dat geen veestallen mogen worden gebouwd. Een binnenplanse afwijking is niet mogelijk, omdat voor de uitbreiding van de melkveeligboxenstal een vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet nodig is. Daarom is voor de planologische afwijking een uitgebreide omgevingsvergunningprocedure met ruimtelijke onderbouwing nodig. Het bouwplan voldoet ook niet aan de bouwvoorschriften (waarvoor de beheersverordening verwijst naar het bestemmingsplan Buitengebied-Oost), maar daarvoor zijn wel binnenplanse afwijkmogelijkheden opgenomen om dit toe te staan. De hoogte en goothoogte van bedrijfsgebouwen mogen respectievelijk ten hoogste 10 en 5 meter bedragen en bedragen respectievelijk ca. 10,5 meter en ca. 5,2 meter. De uitbreiding van de bebouwing leidt er tevens toe dat de maximaal toegestane oppervlakte van 3.500 m^2 wordt overschreden. De totale oppervlakte zal ca. 3.760 m^2 bedragen.
Gedeputeerde staten hebben op 15 januari 2015 in een ontwerp verklaring van geen bedenkingen (ontwerpvvgb), aangegeven voornemens te zijn te verklaren dat er, gelet op het betrokken belang van bescherming van natuur en landschap als geregeld in de Natuurbeschermingswet 1998, geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning.
De ontwerpomgevingsvergunning met ruimtelijke onderbouwing en de ontwerpvvgb liggen gedurende zes weken vanaf 12 februari tot en met 25 maart 2015 ter inzage in het gemeentehuis (afdeling Vergunningen en handhaving), Keatsebaen 1 te Wommels, op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur en op woensdag van 14.00 tot 16.00 uur. Tegen betaling van de kosten wordt een afschrift van de ter inzage gelegde stukken verstrekt. De stukken zijn ook te raadplegen via de gemeentelijke website www.littenseradiel.nl (onder Actueel, Bekendmakingen, Omgevingsvergunning).
Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen tegen de ontwerpbesluiten bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Littenseradiel, Postbus 1, 8730 AA te Wommels. Een schriftelijke zienswijze moet minimaal voorzien zijn van: naam en adres van indiener, dagtekening, gronden van de zienswijze en ondertekening. Mondelinge zienswijzen kunnen naar voren worden gebracht na telefonische afspraak met behandelend ambtenaar mevr. S. Mollema via telefoonnummer (0515) 334474. Van een mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.

Wommels, 11 februari 2015

Burgemeester en wethouders voornoemd,
J. Liemburg,
burgemeester.

J. Folkerts,
secretaris.